



COMUNE DI TRECASTAGNI

Provincia di Catania

Piazza Marconi - 95039 Trecastagni

www.comune.trecastagni.ct.it - comune.trecastagni@tiscali.it

tel. 095/7020023 -- fax 095/7020004

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI AREE PUBBLICHE DESTINATE ALLA SOSTA IN OCCASIONE DEI FESTEGGIAMENTI IN ONORE DEI SS.MM. ALFIO, FILADELFO E CIRINO.

QUESTO ENTE

Volendo ottimizzare la sosta, all'interno del centro urbano in occasione dei festeggiamenti in onore dei SS.MM. Alfio, Filadelfo e Cirino, garantendo il più possibile spazi destinati a parcheggi da usufruire come sosta auto veicolare, in via provvisoria, per le giornate dal 08 all'11/05/2016 - dal 14 al 17/05/2016 - dal 21 al 22/05/2016, si intende affidare con il sistema di cui all'art.73 lettera c) del R.D. 827/1924 e dell'art. 76 del richiamato R.D. la gestione del parcheggio la Carlina, sito nel viale dello Sport angolo via Dott. Zappalà.

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI TRECASTAGNI;

SERVIZI RICHIESTI:

- Gestione dello spazio di area pubblica parcheggio la Carlina da usufruire come sosta auto veicolare in via provvisoria in occasione dei festeggiamenti in onore dei SS.MM. Alfio, Filadelfo e Cirino;
- Idonea segnaletica stradale di individuazione parcheggio;

LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Trecastagni - spazi ed aree pubbliche di seguito elencate:

1. area di parcheggio la Carlina sito in viale dello Sport angolo via dott. Zappalà.

DURATA DEL SERVIZIO: Il servizio avrà la durata di giorni 10 e precisamente dal 08 all'11/05/2016 - dal 14 al 17/05/2016 - dal 21 al 22/05/2016;

PROCEDURA DI GARA E CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta. L'aggiudicazione avverrà in base al sistema di cui all'art.73 lettera c) del R.D.827/1924 e dell'art.76 del richiamato R.D. con l'aggiudicazione al migliore offerente che presenti a rialzo il prezzo migliore o almeno pari a quello fissato nell'avviso d'asta, oltre alla valutazione di servizi aggiuntivi proposti dai partecipanti;

IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 1.500,00 a rialzo;

CAUZIONE PROVVISORIA: L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata di un assegno c/c di €. 1.000,00 a garanzia dei servizi che la ditta dovrà assicurare, da **allegare nella (BUSTA A)**;

RICHIESTE DI DOCUMENTAZIONE ALLA GARA: il "foglio di patti e condizioni" e copia del bando di gara integrale, potranno essere acquisite dal sito internet del Comune di Trecastagni "www.comune.trecastagni.ct.it";

RICEVIMENTO OFFERTE: Le offerte indirizzate all'Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici, del Comune di Trecastagni - Piazza Marconi, dovranno pervenire a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12,00 del 06/05/2016, per mezzo del servizio postale, agenzia di recapito autorizzata o a brevi mani;

DATA APERTURA GARA: L'apertura dei plichi avverrà alle ore 13,00 del 06/05/2016 presso la sede municipale. Il presidente della commissione di gara procederà all'apertura dei plichi e delle buste contenenti i documenti di partecipazione e successivamente procederà all'apertura dell'offerta. In sede si verificherà la regolarità dei documenti e si escluderanno le offerte irregolari.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Possono partecipare alla gara tutte le ditte o le associazioni aventi uno dei sotto elencati requisiti pena esclusione:

- le aziende che hanno l'iscrizione nel registro delle ditte tenuto dalla camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura per attività gestione parcheggi,
- per le associazioni occorre la previsione nello statuto di poter effettuare il partenariato, la convenzione o la gestione di aree o beni pubblici ;
- certificazione di regolarità contributiva (DURC);
- POS (piano operativo sicurezza);

SUBAPPALTO: E' escluso l'affidamento in subappalto o in cottimo di tutti o parte dei servizi.

TERMINE E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE: per partecipare alla gara le ditte dovranno far pervenire al protocollo generale del comune non più tardi delle ore 12,00 del giorno 06/05/2015 **pena esclusione** il plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente e la seguente scritta: **OFFERTA PER LA GARA RELATIVA AL SERVIZIO DI ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI AREE PUBBLICHE PER SOSTA VEICOLI in OCCASIONE DEI FESTEGGIAMENTI IN ONORE DEI SS.MM. ALFIO, FILADELFO E CIRINO.**

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno e in 2 (due) buste separate debitamente sigillate e controfirmate i seguenti documenti e precisamente:

- la documentazione di ammissibilità (**BUSTA A**);
- l'offerta sottoscritta dal legale rappresentante (**BUSTA B**), che deve indicare a rialzo la percentuale in cifre ed in lettere ed applicata esclusivamente sul prezzo a base d'asta di euro 1.000,00;

La mancata produzione dell'offerta a rialzo in percentuale comporterà l'esclusione dalla gara.

NELLA BUSTA "A" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

I soggetti che intendono presentare l'offerta per la partecipazione alla presente gara dovranno produrre le seguenti certificazioni o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R.28/12/200 n.445 **pena esclusione** debitamente sottoscritta ed accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità, del sottoscrittore con la quale i concorrenti o il suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiarano, per quanto di competenza::

- 1) Aver preso sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio e di aver giudicato la stessa realizzabile ed i prezzi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta formulata;
- 2) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all' art.3 della legge n.1043/1956 irrorate nei confronti di un proprio convivente;
- 3) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- 4) essere iscritti nel registro delle ditte tenuto dalla camera di commercio, industria ,artigianato, ed agricoltura per attività gestione parcheggi;
- 5) di essere in regola con gli istituti assicurativi;
- 6) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta e degli adempimenti previsti sia nel bando che nel foglio patti e condizioni e di accertarle incondizionatamente;

- 7) Di non avere procedimenti penali per reati di associazione mafiosa e di non essere stata condannata per tale reato, né essere stata sottoposta a misura di prevenzione;
- 8) Dichiarazione con la quale, L'Amministrazione viene esonerata da ogni responsabilità civile o penale contro terzi e venga esonerata altresì per danni causati a persone o cose nel corso dell'espletamento dell'esercizio;
- 9) dichiarazione attestante l'avvenuto adempimento di tutti gli obblighi di cui alla legge 68/89 in materia di disciplina sul diritto al lavoro dei disabili;
- 10) di operare nelle condizioni previste dalla legge in materia di sicurezza /testo unico 81/2008;

I soggetti che intendono presentare l'offerta per la partecipazione alla presente gara devono altresì impegnarsi pena l'esclusione ad assicurare i sotto elencati servizi producendo la seguente certificazione o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n.445 pena esclusione debitamente sottoscritta ed accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità, del sottoscrittore con la quale i concorrenti o il suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità di assicurare:

- 1) La ditta alla fine dell'utilizzo dell'area a parcheggio, dovrà riconsegnarla completamente pulita e sgombra da ogni residuo che possa essere stato depositato;
- 2) L'aggiudicatario sarà tenuto, prima dell'inizio dell'attività a depositare presso il comune l'elenco degli operatori che verranno impegnati nell'attività;
- 3) Il concessionario è tenuto del rilascio all'utenza di idonea ricevuta regolare ai fini di legge per i seguenti prezzi praticabili, nelle seguenti aree:

TIPO DI VEICOLO	COSTO
------------------------	--------------

- **Moto e autovettura** tariffa unica €. 2,00;

- **Camper, Bus e veicoli speciali** tariffa unica €. 5,00;

AVVERTENZE

- a) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;
- b) L'aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nei modi di cui all'art. 14 del foglio patti e condizioni.
- c) E' esclusa la competenza arbitrale;
- d) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10 della legge n.675/96 esclusivamente nell'ambito della presente trattativa privata;
- e) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore questo non giunga a destinazione entro il termine perentorio delle ore 12,00 –fissato per la gara;
- f) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta;
- g) Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi qualcuno dei documenti o delle dichiarazioni richieste e nel caso in cui non venga allegata alle dichiarazioni fotocopia di un documento di riconoscimento valido.

Il presente Bando non costituisce offerta ma semplice "invitatio ad offerendum" in quanto L'Ente non sarà vincolato dall'offerta, che impegna fin dal momento della produzione l'offerente ma non l'Amministrazione, la quale si riserva il diritto per giustificati e documentati motivi di non procedere all'assegnazione.

Il Capo Settore LL.PP.
Geom. Domenico Sgarlato





COMUNE DI TRECASTAGNI

Provincia di Catania

Piazza Marconi - 95039 Trecastagni

www.comune.trecastagni.ct.it - comune.trecastagni@tiscali.it

tel. 095/7020023 -- fax 095/7020004

FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la concessione di suolo pubblico per il servizio di custodia autoveicoli parcheggiati nel territorio Comunale delle aree a parcheggio custodite di cui all'art. 5.

ART. 2

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha la durata di giorni 10 e precisamente i giorni 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 22 e 23 maggio.-

ART. 3

OBBLIGHI ASSICURATIVI

La ditta dovrà adempiere agli obblighi assicurativi e previdenziali previsti per legge oltre agli adempimenti per la sicurezza previsti dal D.Lgs. 81/2008.

ART. 4

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà conferito mediante l'affidamento a procedura aperta, con il sistema di cui all'art.73 lettera c) del R.D. 827/1924 e dell'art. 76 del richiamato R.D..

ART. 5

ZONE DI SOSTA

La Ditta si dovrà impegnare a garantire la presenza del personale addetto presso l'area di parcheggio La Carlina sita in viale dello sport angolo via Dott. Zappalà.

ART. 6

PERSONALE

Gli operatori dovranno essere preventivamente segnalati, con elenco scritto, al Comune di Trecastagni e portare il cartellino di riconoscimento con fotografia. La Ditta deve impiegare, a sua discrezione e nel suo interesse, un numero adeguato di custodi che possa garantire la vigilanza delle autovetture.

ART. 7

SEGNALETICA

Tutta la segnaletica stradale verticale, relativa all'area di parcheggio è a carico della Ditta aggiudicataria.

ART. 8
OBBLIGHI DELL'IMPRESA

Il Comune si riserva in qualunque momento di ridurre, ampliare o variare l'area adibita a parcheggio o la durata dell'appalto per comprovata esigenza di carattere pubblico o motivi indipendenti dalla volontà dell'Ente, senza che la Ditta aggiudicataria possa rivalersi in alcun modo nei confronti del Comune. Qualora, durante il periodo del servizio, il Comune disponesse di altre aree a parcheggio oltre quelle previste nell'allegata planimetria, la Ditta aggiudicataria ha l'obbligo di provvedere al servizio di custodia dei veicoli in parcheggio alle stesse condizioni delle aree già previste nel presente F.P.C.

ART. 9
DOCUMENTI CHE FANNO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del contratto:

1. L'offerta della Ditta aggiudicataria;
2. Il presente Foglio Patti e Condizioni.

ART. 10
PENALITA'

In casi di inadempimento degli obblighi assunti con il presente atto, l'impresa oltre l'obbligo di ovviare in un termine stabilito alla infrazione contestatale, sarà passibile di multe disciplinari da un minimo di €. 26,00 ad un massimo di €. 259,00 in funzione del disservizio verificato, previa regolare contestazione con atto di Giunta Municipale e contestuale applicazione delle sanzioni pecuniari. L'ammontare della multa deve essere riscossa dal Comune, mediante conto corrente intestato alla Tesoreria Comunale, entro giorni dieci dalla data di notifica della stessa ditta.

ART. 11
SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE

Tutte le spese relative, connesse e conseguenti al presente contratto, nessuna eccettuata o esclusa, sono a carico dell'appaltatore. L'impresa assume a suo completo carico tutte le imposte e tasse relative al servizio, con rinuncia al diritto di rivalsa, comunque derivatogli nei confronti del Comune.

ART. 12
ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO e tariffe

La Ditta, per ogni autoveicolo custodito, avrà corrisposto dal proprietario o dal conduttore le seguenti somme, rilasciando all'utente, apposito tagliando numerato:

TIPO DI VEICOLO	COSTO
- Moto e autovettura	tariffa unica €. 2,00;
- Camper, Bus e veicoli speciali	tariffa univa €. 5,00;

I tagliandi possono essere rilasciati dal custode del parcheggio al momento dell'arrivo dell'autovettura, indicando l'ora di arrivo e verranno riconsegnati dall'utenti vidimate dall'apposite casse previste previo pagamento allo stesso custode del posteggio.

ART. 13
METODO DI AGGIUDICAZIONE

La Gara sarà aggiudicata alla Ditta che offrirà al Comune la percentuale maggiore in aumento sull'importo a base d'asta di €. 1.000,00
Si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

ART. 14
CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'adempimento delle condizioni o prescrizioni del presente disciplinare, viene stabilito sin d'ora che la cauzione provvisoria della ditta verrà immediatamente incamerata quale acconto al prezzo offerto. La ditta inoltre entro il 15/05/2015, dovrà versare un'ulteriore acconto pari ad €. 500,00 mediante versamento su conto corrente n. 15904956, intestato al Comune di Trecastagni - servizio di tesoreria - 95039 Trecastagni, causale (secondo acconto concessione suolo pubblico servizio parcheggi area comunale) e la rimanente somma entro il 22/05/2015. La ricevute di attestazione del 15/05/2015 deve essere presentata il giorno 16 all'ufficio tecnico Comunale, la ricevuta del versamento del 22 c.m. dovrà essere medesimo ufficio il giorno 23 c.m.

ART. 15
RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nel caso di violazione delle prescrizioni di cui al punto 12 del presente F.P.C. ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione si procederà alla risoluzione del contratto e senza nulla a che pretendere dell'importo versato all'Amministrazione.

ART. 16
DIVIETO DI SUBAPPALTO

E' assolutamente vietato cedere a terzi, anche in parte, il servizio di custodia degli automezzi.

ART. 17
SORVEGLIANZA

Il Comune si riserva la facoltà di controllo sul rispetto del presente Foglio Patti e Condizioni, demandandolo al Comando VV.UU..-

Trecastagni lì 02/05/2016

Il Capo Settore LL.PP.
Geom. Domenico Sgarlato

