



COMUNE DI TRECASTAGNI Provincia di Catania

ORIGINALE DI DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 1 DEL REG. DEL 10-02-2026

Oggetto:	“Variante urbanistica al PRG vigente riguardante l'eliminazione e la ri-tipizzazione di un tratto di strada di previsione ricadente nel foglio 14 nelle particelle 520, 546, 545, 544, 491 e 543 del comune di Trecastagni (CT)”- PRESA D'ATTO ADOZIONE del Commissario ad Acta della variante in parola, ai sensi del comma 14 bis, dell'art. 26, della L.R. 19/2020 novellata dalla L. R. 27 del 18/11/2024.
----------	--

L'anno **duemilaventisei** il giorno **dieci** del mese di **febbraio** alle ore **13:30** e seguenti, il Commissario ad Acta, nominato con delega del TAR sezione staccata di Catania (sezione seconda) con sentenza n. 1403/2024 - r.g. 228/2024, nella persona del dott. Carmelo Strano

dr. Strano Carmelo	P	Commissario ad Acta	
---------------------------	----------	----------------------------	--

Partecipa il Segretario Generale dott. **Dott.ssa CASABONA DEBORAH MARIA** .

Constatata la validità della seduta, viene posto in trattazione l'argomento in oggetto.



COMUNE DI TRECASTAGNI Provincia di Catania

PREMESSO che il Tribunale amministrativo Regionale per la Sicilia – Sez. staccata di Catania – Sez. 2^a, con sentenza n.1403/2024 - Reg. Gen. n° 228/2024, in accoglimento del propedeutico ricorso proposto da “Helios srl” in persona del legale rappresentante pro tempore, rappresentato e difeso dall’avv. Alberto Grasso con domicilio digitale come da PEC da registri di Giustizia, ha dichiarato l’illegittimità del silenzio serbato dal Comune di Trecastagni sull’istanza n° 29389 in data 23 novembre 2023 con cui l’interessata aveva sollecitato la riclassificazione dell’area indicata nella richiesta a seguito dell’intervenuta decadenza del vincolo espropriativo, intimando al comune di Trecastagni di pronunciarsi sull’istanza della ricorrente nel termine di giorni novanta decorrenti dalla comunicazione in via amministrativa della citata sentenza 1403/2024;

CONSIDERATO che, per l’ipotesi di inutile decorso del termine di cui sopra, con la sentenza in discorso il predetto Tribunale ha nominato quale Commissario ad Acta lo scrivente dott. Carmelo Strano, Dirigente Capo Settore dell’Area Urbanistica e Tutela Ambientale del comune di Sant’Agata Li Battiati (CT), affinché provveda in via sostitutiva rispetto all’Amministrazione del comune di Trecastagni;

ACCERTATO che la più volte citata sentenza n. 1403/2024 - Reg. Gen. n° 228/2024, risulta essere stata comunicata in via amministrativa dalla cancelleria del TAR ai procuratori costituiti delle parti ricorrente e resistente, nonché allo scrivente Commissario ad Acta lo scorso 12/04/2024 con nota prot. 6942 e direttamente all’Ente in questione e che – pertanto – i termini assegnati al Comune di Trecastagni dal predetto TAR di Catania, decorrenti da ognuna delle comunicazioni in via amministrativa effettuata dalla cancelleria, sono scaduti;

VISTO il DDG n° 295 datato 24/11/2025 dell’Autorità competente (ARTA), con il quale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 comma 4 del D.Lgs n° 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, viene decretato che la Variante puntuale con eliminazione strada di previsione PRG ricadente nel comune di Trecastagni, al F. 14 nelle Particelle n° 520-546-545-544-491-543 – VCT_052_0000003, Codice Procedura 4122, “[...] sia da non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell’art. 12 del D.lgs 152/2006 e s.m.i. con le raccomandazioni contenute nel parere n° 753 del 11/11/2025 reso dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale [...]”;

PRENDE ATTO

ai sensi e per gli effetti dell’art. 26 della L.R. 19/2020 novellata dalla L.R. 27/2024:

- a. del Verbale della Conferenza di Pianificazione del giorno 09/02/2026;
- b. dell’Accordo di Pianificazione del giorno 09/02/2026.

ADOPTA

la proposta di “variante urbanistica al PRG vigente riguardante l’eliminazione e la ri-tipizzazione di un tratto di strada di previsione ricadente nel foglio 14 nelle particelle 520, 546, 545, 544, 491 e 543 del comune di Trecastagni (CT)”



COMUNE DI TRECASTAGNI Provincia di Catania

costituita dagli elaborati tecnici ed amministrativi pubblicati nella sezione amministrazione trasparente – PRG - del Comune di Trecastagni:

<https://trasparenza.comune.trecastagni.ct.it/trecastagni/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/198>

DISPONE

al responsabile del procedimento comunale:

- di dare seguito a tutti gli adempimenti della procedura di approvazione della variante in argomento, prevista dall'art. 26 della legge regionale n. 19 del 13/08/2020, novellata dalla L.R. 27/2026;
- di ottemperare agli obblighi di deposito e pubblicazione, dando “avviso” ai sensi del comma 15 dell'art. 26 della L.R. 19/2000 novellata dalla L.R. 27/2024:
 - 1- all'albo pretorio comunale;
 - 2- nel sito web del comune;
 - 3- nel sito web dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente.

STABILISCE

di avocare a se stesso (per economia di tempo) l'adempimento di pubblicazione dell' “avviso” alla GURS (cfr. comma 15 art. 26 della L.R. 19/2020 novellata dalla L.R. 27/2024) con riserva della richiesta di rimborso al comune di Trecastagni delle somme anticipate per l'adempimento in parola.

CARMELO
STRANO
10.02.2026
13:46:51
GMT+02:00





COMUNE DI TRECASTAGNI Provincia di Catania

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

	Il Commissario ad Acta CARMELO STRANO	
	10.02.2026	
	13:46:53	
	GMT+02:00	Il Segretario Comunale
		Dr. CASABONA DEBORAH MARIA

Il Sottoscritto Messo Comunale attesta che la presente deliberazione é stata pubblicata dal al .

TRECASTAGNI,		IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo comunale, certifica che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal al a norma dell'art. 11 1° comma L.R. 44/1991 e che contro la stessa non sono stati presentati reclami.

TRECASTAGNI,		IL SEGRETARIO COMUNALE
		Dr. CASABONA DEBORAH MARIA

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART. 12 L.R. N. 44/91 COMMA 1.

TRECASTAGNI,		IL SEGRETARIO COMUNALE
		Dr. CASABONA DEBORAH MARIA